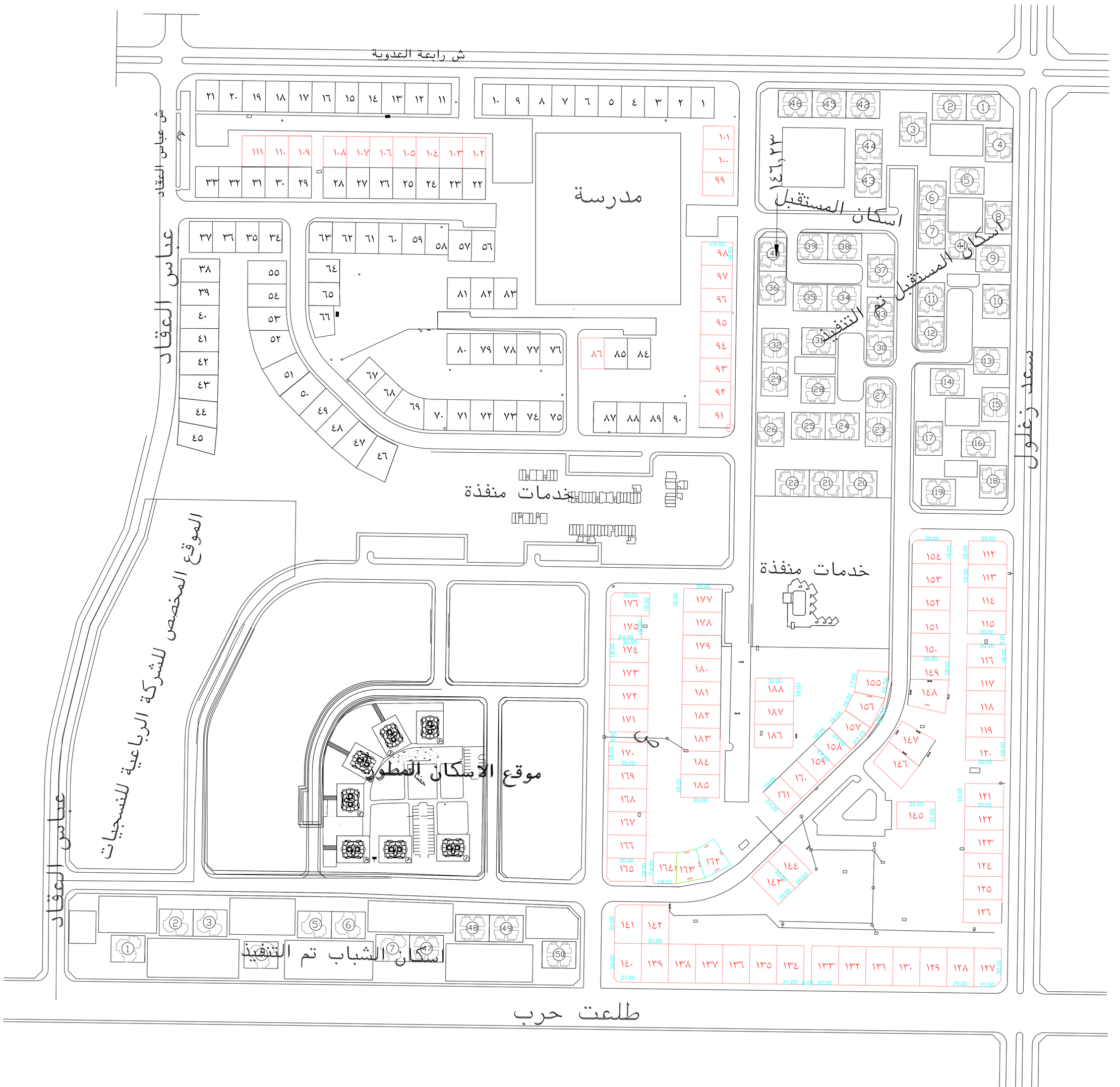السكنية الثانية عشرة